

Årsredovisning

för

Havrekärnan AB

556645-7213

Räkenskapsåret

2025

Havrekärnan AB
Org.nr 556645-7213

Styrelsen för Havrekärnan AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), samtliga belopp är i tusentals kronor (Tkr) om ej annat anges.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetsförvaltning. I bolaget finns inga anställda.

Bolaget hyr sedan 2006 ut fastigheten Bollspelaren 1 med lokaler för kontor och laboratorium till koncernbolaget Oatly AB, samt lokaler för kontor, laboratorium och produktion till koncernbolaget Oatly Sweden Operations & Supply AB för tillverkning av mejeriprodukter baserade på havre.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

Koncernförhållanden

Havrekärnan AB är ett helägt dotterbolag till Oatly AB (org.nr 556446-1043), som i sin tur är ett dotterbolag till Oatly Group AB (publ) (org.nr 559081-1989) med säte i Malmö. Koncernredovisning avlämnas av koncernens moderbolag Oatly Group AB (publ), börsnoterat i USA på Nasdaq Global Select Market.

Miljöpåverkan och hållbarhetsredovisning

Hållbarhetsrapporten upprättas av koncernens moderbolag Oatly Group AB (publ) och publiceras som ett separat dokument på www.oatly.com. Denna rapport redogör för koncernens övergripande arbete för att driva en större omställning av samhället, framförallt kopplat till produktion och konsumtion av växtbaserad mat och dryck.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning (Tkr)

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	24,900	24,093	26,214	24,927	24,325
Rörelseresultat	-603	-484	-278	1,387	11,152
Resultat efter finansiella poster	-2,164	-48,068	-26,714	-12,067	909
Balansomslutning	439,764	477,658	481,120	448,941	425,982
Soliditet (%)	1.4	0.1	0.1	1.8	0.1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital
(i hela kronor)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500,000	40,692,973	-40,568,145	624,828
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-40,568,145	40,568,145	0
Årets resultat			5,487,693	5,487,693
Belopp vid årets utgång	500,000	124,828	5,487,693	6,112,521

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	124,828
årets resultat	5,487,693
	5,612,521
disponeras så att i ny räkning överföres	5,612,521
	5,612,521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat-och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025	2024
Tkr			
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	24,900	24,093
Summa rörelsens intäkter		24,900	24,093
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-924	-582
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3, 4	-24,579	-23,995
Rörelseresultat		-603	-484
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1,605	-47,585
		-1,561	-47,584
Resultat efter finansiella poster		-2,164	-48,068
Bokslutsdispositioner	7	7,652	7,500
Resultat före skatt		5,488	-40,568
Årets resultat		5,488	-40,568

Havrekärnan AB
Org.nr 556645-7213

Balansräkning
Tkr

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	428,737	439,221
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	908	1,057
Pågående nyanläggningar	5	2,467	115

Summa materiella anläggningstillgångar		432,112	440,393
---	--	----------------	----------------

SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		432,112	440,393
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		7,652	37,265
-------------------------------	--	-------	--------

Summa kortfristiga fordringar		7,652	37,265
--------------------------------------	--	--------------	---------------

SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		7,652	37,265
------------------------------------	--	--------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		439,764	477,658
-------------------------	--	----------------	----------------

Havrekärnan AB
Org.nr 556645-7213

Balansräkning
Tkr

Not 2025-12-31 2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

8

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500

500

Summa bundet eget kapital

500

500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

125

40,693

Årets resultat

5,488

-40,568

Summa fritt eget kapital

5,613

125

SUMMA EGET KAPITAL

6,113

625

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1,042

9

Skulder till koncernföretag

430,241

475,969

Övriga skulder

2,318

972

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50

83

Summa kortfristiga skulder

433,651

477,033

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

439,764

477,658

Noter

Tkr

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Fakturerad försäljning omfattar koncernintern hyra.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar, vilka baseras på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd, samt med avdrag för eventuella nedskrivningar. I de fall skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstid tillämpas:

Byggnader	10-40 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelseresultat

Resultat efter rörelsens intäkter och kostnader, men före finansiella intäkter och kostnader samt skatt.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Havrekärnan AB
Org.nr 556645-7213

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital, varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktiga resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder.

Uppskattningar och bedömningar

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2025	2024
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0.00%	5.90%
Andel av årets totala försäljning som skett från andra företag i koncernen	100.00%	100.00%

Not 3 Byggnader och mark

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärde	553,509	508,982
Inköp	13,947	40,056
Omklassificeringar	0	4,472
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	567,456	553,509
Ingående avskrivningar	-114,288	-90,442
Årets avskrivningar	-24,431	-23,846
Utgående ackumulerade avskrivningar	-138,719	-114,288
Utgående redovisat värde	428,737	439,221

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5,425	5,425
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5,425	5,425
Ingående avskrivningar	-4,368	-4,219
Årets avskrivningar	-149	-149
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4,517	-4,368
Utgående redovisat värde	908	1,057

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	115	4,587
Under året genomförda omklassificeringar	0	-4,472
Under året nedlagda kostnader	2,352	0
Utgående redovisat värde	2,467	115

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till koncernföretag	1,591	47,579
Övriga räntekostnader	14	6
Summa	1,605	47,585

Havrekärnan AB
Org.nr 556645-7213

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Erhållna koncernbidrag	7,652	7,500
Summa	7,652	7,500

Not 8 Antal aktier och kvotvärde
(i hela kronor)

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	5,000	100
	5,000	

Not 9 Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Havrekärnan AB
Org.nr 556645-7213

Innehållet i denna årsredovisningen bestämdes den 20 maj 2026.

Landskrona 2026-05-20

Simon Broadbent
Ordförande

Jörgen Grauss
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse avseende årsredovisningen lämnats 2026-05-20

Ernst & Young AB

Philip Leander
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Havrekärnan AB, org.nr 556645-7213

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Havrekärnan AB för år 2025-01-01 - 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Havrekärnan ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Havrekärnan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Havrekärnan AB för år 2025-01-01 - 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Havrekärnan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 20 Maj 2026

Ernst & Young AB

Philip Leander
Auktoriserad revisor